





Relatório Vistoria Obra – Semana 11

Empreendimento: Residencial Platinum		Data da Vistoria: 04/06/2018	
Cidade: Porto Alegre		OBS: I9 Engenharia e Consultoria	
Engenheiro Responsável: Maurício Pedroso / Rodrigo Beltrame		Crea: RS - 228865	
LOCAL	FOTO DA NÃO CONFORMIDADE	DESCRIÇÃO DA NÃO CONFORMIDADE	ACÕES CORRETIVAS
Entrada cliente		Preocupação com a limpeza e a organização do local de entrada ao cliente	Limpeza e organização diariamente.
Execução alvenaria		Vãos abertos de alvenaria, mesmo com sequência construtiva avançada.	Terminalidade em toda a alvenaria para a liberação de todos os serviços pendentes.
Janelas contramarco		Vãos muito grandes para a chumbeação do contramarco	Utilizar um gabarito de vão na execução da alvenaria para garantir as dimensões evitando assim enchimentos desnecessários. Para não haver problemas de fissuras após a chumbeação, deverá ser preenchido com graute no peitoril.
Execução alvenaria		Execução alvenaria circulações	Necessário executar cinta.

Relatório Vistoria Obra – Semana 11

Empreendimento: Residencial Platinum		Data da Vistoria: 04/06/2018	
Cidade: Porto Alegre		OBS: I9 Engenharia e Consultoria	
Engenheiro Responsável: Maurício Pedroso / Rodrigo Beltrame		Crea: RS - 228865	
LOCAL	FOTO DA NÃO CONFORMIDADE	DESCRIÇÃO DA NÃO CONFORMIDADE	ACÕES CORRETIVAS
Aptos		Armazenagem materiais frágeis nos apartamentos	Recomenda-se que o material fique em depósito fechado para não haver riscos de quebra ou danos devido ao contato com a umidade ou desperdício do mesmo. O material deve ser levado para frente de trabalho apenas no momento da execução.
Impermeabilização box		Instalação do Andaime fachadeiro furando a Impermeabilização já realizada no Box de um apartamento	A impermeabilização, seja ela em box ou coberturas, deve ser executada cuidadosamente, seguindo normas vigentes. O cuidado não depende apenas do executor, e sim de todos os colaboradores. Análise dos locais a serem perfurados para instalações de fixações.
Gás		Ponto de aquecedor nivelado, porém não centralizado	Ponto do gás deve estar centralizado. Lembrando que as tubulações ainda não foram chumbadas pela falta do teste.
Cobertura		Fissura encontro reboco com rodapé cobertura, executado pós-manta asfáltica	Abrir o reboco, telar e chapiscar. Instalar algeroz de chapa galvanizada em toda a extensão.

Relatório Vistoria Obra – Semana 11

Empreendimento: Residencial Platinum		Data da Vistoria: 04/06/2018	
Cidade: Porto Alegre		OBS: I9 Engenharia e Consultoria	
Engenheiro Responsável: Maurício Pedroso / Rodrigo Beltrame		Crea: RS - 228865	
LOCAL	FOTO DA NÃO CONFORMIDADE	DESCRIÇÃO DA NÃO CONFORMIDADE	ACÕES CORRETIVAS
Cobertura		Sem caimento no piso e ladrão não rente com o contrapiso	Para que o ladrão exerça corretamente sua função, o mesmo deve estar rente ao local que poderá ocorrer o extravasamento. O caimento do piso também auxilia nesse processo.